

PRECIOS PARCELAS SOTOLARGO

PARCELA	Superficie m2 (1)	€/m2	PRECIOS	
			Precio Venta	Precio c/I.V.A. 21,00%
C/ Las Encinas 92 (B)	854,00	50,00 €	42.700,00 €	51.667,00 €
C/ Las Encinas 66 (C)	1.240,00	50,00 €	62.000,00 €	75.020,00 €
C/ Las Encinas 112 (C)	1.082,00	50,00 €	54.100,00 €	65.461,00 €
C/ Los Madroños 3 (F)	832,00	45,00 €	37.440,00 €	45.302,40 €
C/ Los Madroños 4 (F)	863,00	45,00 €	38.835,00 €	46.990,35 €
C/ Los Madroños 5 (F)	892,00	45,00 €	40.140,00 €	48.569,40 €
C/ Los Madroños 6 (F)	887,00	45,00 €	39.915,00 €	48.297,15 €
C/ Los Madroños 7 (F)	833,00	45,00 €	37.485,00 €	45.356,85 €
C/ Los Madroños 9 (F)	864,00	45,00 €	38.880,00 €	47.044,80 €
C/ Los Madroños 10 (F)	890,00	45,00 €	40.050,00 €	48.460,50 €
C/ Los Madroños 29 (F)	858,00	45,00 €	38.610,00 €	46.718,10 €
C/ Los Madroños 36 (F)	990,00	45,00 €	44.550,00 €	53.905,50 €
C/ Los Madroños, 51 (F)	880,00	45,00 €	39.600,00 €	47.916,00 €
C/ Monteaveruelo, 17 (G)	1.779,00	45,00 €	80.055,00 €	96.866,55 €
C/ Monteaveruelo, 18 (G)	1.386,00	45,00 €	62.370,00 €	75.467,70 €
C/ Monteaveruelo, 27 (G)	1.678,00	45,00 €	75.510,00 €	91.367,10 €
C/ Monteaveruelo 8 (H)	1.124,00	50,00 €	56.200,00 €	68.002,00 €
C/ Monteaveruelo 54 (H)	1.126,00	50,00 €	56.300,00 €	68.123,00 €
C/ Monteaveruelo, 64 (I)	1.058,00	50,00 €	52.900,00 €	64.009,00 €
C/ Monteaveruelo, 70 (I)	1.099,00	50,00 €	54.950,00 €	66.489,50 €

GASTOS SEGÚN LEY:

A CARGO DEL VENDEDOR: Impuesto de Plusvalía.

A CARGO DEL COMPRADOR: Actos Jurídicos Documentados (1,25 %). Escritura: Notaría y Registro de la Propiedad.

Las ordenanzas permiten que las parcelas superiores a 1000 m2 puedan dividirse en 2. Mínimo de cada una de 500 m2.